

# **Акт ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТИЗ «МЕЩЕРИНО» за 2013-2015 годы.**

Городское поселение Горки Ленинские, п. Мещерино, ТИЗ «Мещерино» 10 ноября 2015 года.

## I.

Ревизионная комиссия ТИЗ «Мещерино» была избрана решением Общего собрания собственников земельных участков ТИЗ «Мещерино» (протокол № 23/1 от 17 августа 2013 года) в составе 2-х человек:

1. Стерлядкин Е.А., собственник участка № 27;
2. Царутян У.А., собственник участка № 38.

## II.

Ревизионная комиссия обязана:

- Осуществлять контроль над деятельностью Товарищества;
- Проводить плановые ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже одного раза в год;
- Представлять отчет о результатах ревизии на утверждение Общему собранию Товарищества с предоставлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений.

## III.

Решением Ревизионной комиссии ТИЗ «Мещерино» проверка финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01.01.2013 по 31.12.2013; с 01.01.2014 по 31.12.2014 и с 01.01.2015 по 30.10.2015 проводилась с 1 по 10 ноября 2015 в соответствии со следующим планом:

1. Выполнение решений Общего собрания ТИЗ «Мещерино» и Правления ТИЗ «Мещерино», в том числе исполнение Сметы доходов - расходов ТИЗ (бюджета), целевого использования обязательных платежей собственников, накопленных фондов и иных поступлений;
2. Законность совершенных Председателем Правления от имени ТИЗ «Мещерино» сделок и заключенных договоров;

Выводы и рекомендации.

## IV.

Проверка осуществлялась на основании анализа предоставленных документов:

1. Учредительных и регистрационных документов ТИЗ «Мещерино»;
2. Первичной бухгалтерской документации за 2013, 2014 и 2015 годы: акты выполненных работ, кассовая книга и кассовые отчеты, банковские выписки и платежные документы по расчетному счету ТИЗ, расчетные ведомости, платежные ведомости, авансовые отчеты, налоговая и статистическая отчетность.

## V.

В проверяемом периоде с 01.01.2013г. обязанности Председателя правления исполнял Прошкин Игорь Анатольевич.

Обязанности бухгалтера исполняла Елисеева И.Н. на основании договора № 124 от 01.01.2013г.

Ведение бухгалтерского учета с 2013года в ТИЗ «Мещерино» осуществляется по упрощенной системе налогообложения, в соответствии Российским Законодательством (п/п 4, п.1, статья 32 Налогового Кодекса РФ). Объектами налогообложения являются: земля общественного пользования и имущество ТИЗ п. Мещерино.

Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Учет ведется в электронном виде по специализированной программе «Инфобухгалтер», в виде регламентированных журналов. Все регистры учета ведутся в электронном виде и при

необходимости распечатываются на бумажных носителях.

К проверке были представлены документы по финансово-хозяйственной деятельности ТИЗ «Мещерино» на бумажных носителях, сформированные и разнесенные по папкам в соответствии с отчетными периодами.

Состояние документации и документооборота комиссия оценивает как удовлетворительное.

### 1. Результаты проверки за период -01.01.2013 по 31.12.2013

Выполнение решений Общего собрания ТИЗ «Мещерино» и Правления ТИЗ «Мещерино», в том числе исполнение Сметы доходов - расходов ТИЗ (бюджета), целевого использования обязательных платежей собственников, накопленных фондов и иных поступлений;

Акты выполненных работ, банковские выписки и платежные документы по расчетному счету ТИЗ, расчетные ведомости, платежные ведомости, авансовые отчеты, налоговая и статистическая отчетность.

#### Итоговая таблица:

#### Фактические расходы в 2013 году.

Наименование расходных статей	Перечисленные на р/с.
Остаток на расчетном счете- 2013г.	84 878 р.
Фактический приход.	191 618р.
Фактический расход по сметам за 2013 год	191 618р.
Движение по счету за 2013г.	17 072р.
Должники ТИЗ п. Мещерино 2013год.	17 072р.

### 2. Результаты проверки за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Выполнение решений Общего собрания ТИЗ «Мещерино» и Правления ТИЗ «Мещерино», в том числе исполнение Сметы доходов - расходов ТИЗ (бюджета), целевого использования обязательных платежей собственников, накопленных фондов и иных поступлений;

Акты выполненных работ, банковские выписки и платежные документы по расчетному счету ТИЗ, расчетные ведомости, платежные ведомости, авансовые отчеты, налоговая и статистическая отчетность

#### Итоговая таблица:

#### Фактические расходы в - 2014 году

Наименование расходных статей	Перечисленные на р/с.
Остаток на расчетном счете- 2014г.	67 806 р.
Фактический приход.	500 000р.
Фактический расход по сметам за 2014 год	103 840р.
Движение по счету 2014г.	10 520р.
Должники ТИЗ п. Мещерино 2014год.	10 520р.

### 3. Результаты проверки за период 01.01.2015 по 30.10.2015

Выполнение решений Общего собрания ТИЗ «Мещерино» и Правления ТИЗ «Мещерино», в том числе исполнение Сметы доходов - расходов ТИЗ (бюджета),

целевого использования обязательных платежей собственников, накопленных фондов и иных поступлений;

Акты выполненных работ, банковские выписки и платежные документы по расчетному счету ТИЗ, расчетные ведомости, платежные ведомости, авансовые отчеты, налоговая и статистическая отчетность

**Итоговая таблица:**

**Фактические расходы в -2015 году**

Наименование расходных статей	Перечисленные на р/с.
Остаток на расчетном счете- 2015г.	560 823 р.
Фактический приход 2015 год.	20 000р.
Фактический расход по сметам за 2015 год	168 403р.
Должники ТИЗ п. Мещерино 2015год.	0р.
Остаток на расчетном счете- ноябрь 2015г.	390 135 р.

**4. Вывод и рекомендации.**

Ревизионная комиссия предлагает финансово – хозяйственную деятельность ТИЗ «Мещерино» за проверяемый период признать удовлетворительной.

Однако, Ревизионная комиссия выявила следующие недостатки:

Далее по результатам итоговых таблиц: неплательщиков, сумма задолженности персонально по каждому из них, итоговая сумма компенсации со счета ТИЗ за счет участников Товарищества.

Ф.И.О.	Улица №участка.	Смета работ.	сумма	Ознакомлен.
1.Дорцев А.Ю.	Парковая 39	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино 2.Ремонт видеонаблюдения.	22 308р.	Да.
2.Алабушев В.П.	Парковая 43	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино 2.Ремонт видеонаблюдения.	22 308р.	Да.
3.Алабушев О.В.	Парковая 44	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино 2.Ремонт видеонаблюдения.	22 308р.	Да.
4.Семушкин А.В.	Центральная 3	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино 2.Ремонт видеонаблюдения.	26 576р.	Да.
5.Вараксин П.А.	Центральная 11	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино	20 000р.	Да.
6.Гройсман И.С.	Таежная 45/2	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино	20 000р.	Да.
7.Медведев А.	Таежная 36	1.Видеонаблюдение в ТИЗ п. Мещерино 2.Строительства общего забора. 3.Строительство дороги в ТИЗ п. Мещерино	46 573р.	нет.
8.Медведев А.	Таежная 37	1.Видеонаблюдение. 2.Строительства общего забора. 3.Строительство дороги в ТИЗ п. Мещерино	46 573р.	нет.
9.Степанов С.А.	Парковая 39	1.Видеонаблюдение. 2.Строительства общего забора. 3.Строительство дороги в ТИЗ п. Мещерино	46 573р.	нет.
10 Семенов Г.И.	Солнечная 5	1.Строительство дороги в ТИЗ п. Мещерино	3 715р.	Да.

**ИТОГО: 276 934р.**

Члены Ревизионной комиссии:

Стерлядкин Е.А.

Царутян У.А.

Председатель правления ТИЗ «Мещерино»

Прошкин И.А.